

ระเบียบการบริหารหอพักนานาชาติ Cheng Shiu

ได้รับอนุมัติโดยอธิการบดี เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2026 เพื่อใช้บังคับในภาคการศึกษา 114-2

I. วัตถุประสงค์

ระเบียบการบริหารฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อจัดให้มีสภาพแวดล้อมการพักอาศัยที่ดีสำหรับนักศึกษาต่างชาติ เพื่อให้มั่นใจในความปลอดภัยและความสะดวกสบายของการใช้ชีวิตในหอพัก และเพื่อส่งเสริมการแลกเปลี่ยนทางวัฒนธรรมและการอยู่ร่วมกันอย่างกลมเกลียว

II. ผู้ที่อยู่ในบังคับใช้

ระเบียบการบริหารฉบับนี้ใช้บังคับกับนักศึกษาทุกคนที่พักอาศัยอยู่ในหอพักนานาชาติ Cheng Shiu (ต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้พักอาศัย”) รวมถึงนักศึกษาจีนโพ้นทะเลและนักศึกษาต่างชาติ

III. ขั้นตอนการสมัครและการเข้าพัก

1. คุณสมบัติของผู้สมัคร:

- (1) นักศึกษาต่างชาติ นักศึกษาจีนโพ้นทะเล และนักศึกษาแลกเปลี่ยนที่ลงทะเบียนอย่างเป็นทางการกับมหาวิทยาลัย
- (2) นักศึกษาต่างชาติ นักศึกษาจีนโพ้นทะเล และนักศึกษาแลกเปลี่ยนที่ได้รับอนุมัติจากมหาวิทยาลัยให้เข้าร่วมกิจกรรมการแลกเปลี่ยนระหว่างประเทศ

2. วิธีการสมัคร:

- (1) กรอกแบบฟอร์มสมัครเข้าพัก (ดูภาคผนวก 1) และยื่นเอกสารประกอบที่เกี่ยวข้อง
- (2) หลังจากการพิจารณาและอนุมัติแล้ว หน่วยงานบริหารหอพักจะแจ้งผู้สมัครเกี่ยวกับการเข้าพัก
- (3) ผู้ที่ได้รับอนุมัติให้เข้าพักตามข้อ (2) ข้างต้น ต้องยื่นรายชื่อผู้พักอาศัยต่อ “Cheng Shiu International Dormitory – Office” ล่วงหน้า 2 สัปดาห์

3. ขั้นตอนการเข้าพัก:

- (1) ผู้พักอาศัยต้องดำเนินการตามขั้นตอนการเข้าพักให้เสร็จสิ้นในวันที่กำหนด และลงนามในแบบฟอร์มยินยอมการเข้าพัก
- (2) รับกุญแจหอพักและสิ่งของที่เกี่ยวข้อง (เช่น เครื่องนอนและอุปกรณ์ทำความสะอาด)

IV. ระเบียบการพักอาศัย:

1. ระยะเวลาการพักอาศัย:

ระยะเวลาการพักอาศัยยึดตามภาคการศึกษา หากมีความจำเป็นต้องพักอาศัยต่อในช่วงปิดภาคเรียนฤดูหนาวหรือฤดูร้อน ต้องยื่นใบสมัครแยกต่างหาก

2. ค่าหอพัก:

ผู้พักอาศัยต้องชำระค่าหอพักตรงเวลา ผู้ที่ไม่ชำระภายในกำหนดจะถูกยกเลิกสิทธิการเข้าพัก

3. การใช้ห้องพัก:

- (1) ผู้พักอาศัยต้องใช้สิ่งอำนวยความสะดวกของหอพักอย่างเหมาะสม

ห้ามเปลี่ยนห้องหรือเปลี่ยนเตียงโดยไม่ได้รับอนุญาต

(2) ห้ามเลี้ยงสัตว์ใด ๆ (สัตว์เลี้ยง) ใช้ปลั๊กไฟเปิด หรือใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังสูงในหอพัก

4. การใช้พื้นที่ส่วนกลาง:

(1) พื้นที่ส่วนกลาง (เช่น ทางเดิน ชองบันได ห้องนั่งเล่น ห้องละหมาด ห้องน้ำ เป็นต้น)

ต้องรักษาให้สะอาดและต้องจัดให้กลับคืนสู่สภาพเดิมหลังการใช้งาน

(2) ห้ามส่งเสียงดังหรือทำกิจกรรมที่รบกวนผู้อื่นในพื้นที่ส่วนกลาง

(3)

ห้ามทำกิจกรรมในพื้นที่ส่วนกลางที่ฝ่าฝืนความสงบเรียบร้อยของสาธารณะหรือศีลธรรมของสังคม

(4)

การฝ่าฝืนระเบียบข้างต้นจะส่งผลให้ได้รับหนังสือเตือนซึ่งออกโดยอาจารย์ผู้สอนของสำนักงานกิจการ

ระหว่างประเทศหรือครูผู้ดูแลหอพัก หนังสือเตือนจะสะสมข้ามภาคการศึกษา

เมื่อสะสมหนังสือเตือนครบสามครั้ง จะถูกบันทึกโทษหนึ่งครั้ง; ผู้ที่สะสมโทษครบสามครั้ง

หรือได้รับโทษร้ายแรงหนึ่งครั้ง จะถูกสั่งให้ย้ายออกจากหอพัก

5. ระเบียบเกี่ยวกับผู้มาเยี่ยม:

(1) ผู้มาเยี่ยมต้องลงทะเบียนที่ “Cheng Shiu International Dormitory – Office”

และออกจากหอพักก่อนเวลา 22:00 น.

(2) ผู้มาเยี่ยมสามารถรับรองได้เฉพาะในพื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น รวมถึงชองบันได ห้องนั่งเล่น และห้องละหมาด

(3) ห้ามมิให้บุคคลที่มีไข้ ผู้พักอาศัยค้างคืน หรือพาผู้มาเยี่ยมเข้าไปในพื้นที่พักอาศัยของหอพัก

(4)

การฝ่าฝืนระเบียบข้างต้นจะส่งผลให้ได้รับหนังสือเตือนซึ่งออกโดยอาจารย์ผู้สอนของสำนักงานกิจการ

ระหว่างประเทศหรือครูผู้ดูแลหอพัก หนังสือเตือนจะสะสมข้ามภาคการศึกษา

เมื่อสะสมหนังสือเตือนครบสามครั้ง จะถูกบันทึกโทษหนึ่งครั้ง; ผู้ที่สะสมโทษครบสามครั้ง

หรือได้รับโทษร้ายแรงหนึ่งครั้ง จะถูกสั่งให้ย้ายออกจากหอพัก

6. ระเบียบด้านความปลอดภัย:

ต้องปฏิบัติตามระเบียบด้านความปลอดภัยดังต่อไปนี้

ผู้ฝ่าฝืนจะถูกลงโทษทางวินัยตามระเบียบของมหาวิทยาลัย

และจะได้รับหนังสือเตือนพร้อมคะแนนซึ่งออกโดยอาจารย์ฝ่ายกิจการระหว่างประเทศหรือครูผู้ดูแลหอพักด้วย หนังสือเตือนให้นับตามภาคการศึกษา การสะสม 10 คะแนน

จะเป็นเหตุให้ยกเลิกทุนยกเว้นค่าหอพัก การสะสม 15 คะแนน

จะส่งผลให้สูญเสียสิทธิการพักอาศัยในหอพัก หรือถูกปฏิเสธการสมัครหอพักในอนาคต

(ดูภาคผนวก 3)

(1) ไม่รักษาความเงียบภายในห้องพักในหอพัก หลังเวลา 00:00 น. ต้องปิดไฟหลักของห้อง

(อนุญาตให้ใช้ได้เฉพาะคอมพิวเตอร์)

คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์เครื่องเสียงต้องใช้หูฟังเพื่อหลีกเลี่ยงการรบกวนการพักผ่อนและกิจวัตรประจำวันของเพื่อนร่วมห้อง

(2)

นำรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์เข้ามาในมหาวิทยาลัยหรือจอดรถภายในมหาวิทยาลัยโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย

(3) ไม่มารายงานตัวสำหรับการเช็คชื่อประจำคืนเวลา 22:00 น.

และไม่ดำเนินการตามขั้นตอนการลาให้ครบถ้วนตามระเบียบ

- (4) ไม่รักษาห้องพักในหอพักให้เรียบร้อยและสะอาด; วางสิ่งของรกหรือขยะไว้ที่ทางเข้าห้อง
 - (5) ดำเนินกิจกรรมประชาสัมพันธ์ทางศาสนาหรือการเมืองในรูปแบบใด ๆ ภายในหอพัก
 - (6) ไม่ใช่ผู้เขียนส่วนกลางตามระเบียบ
 - (7) ทิ้งขยะลงในถังขยะเศษอาหารอย่างไม่เหมาะสม
 - (8) พฤติกรรมเลือกปฏิบัติผ่านทางภาษา ข้อความ ภาพ หรือการกระทำในลักษณะคล้ายกัน ซึ่งแสดงถึงการไม่เคารพต่อเพื่อนร่วมห้องที่มีพื้นฐานทางวัฒนธรรมแตกต่างกัน
 - (9) ตากผ้านอกพื้นที่ตากผ้าที่กำหนด
 - (10) ผู้พักอาศัยไม่ปฏิบัติตามระเบียบเวลาเคอร์ฟิวของหอพัก (เช่น ออกไปหลังการเช็กชื่อประจำคืน)
 - (11) เคี้ยวหมาก
 - (12) เลี้ยงสัตว์เลี้ยงในห้องพักของหอพัก
 - (13) เปิดประตูระบบควบคุมการเข้าออกของชั้นใดๆ โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร หรือทำให้ระบบควบคุมการเข้าออกไม่สามารถใช้งานได้ด้วยวิธีอื่น
 - (14) เปิดประตูทางออกฉุกเฉินบนดาดฟ้าโดยไม่มีเหตุผล
 - (15) นำสิ่งของอันตราย (เช่น วัสดุไวไฟ อาวุธ เป็นต้น) เข้ามาในหอพัก
 - (16) ทำลายทรัพย์สินสาธารณะหรือสิ่งอำนวยความสะดวกโดยเจตนา
 - (17) นำบุคคลที่ไม่ใช่ผู้พักอาศัย หรือสิ่งของต้องห้ามที่นำสงสัย เข้ามาในหอพัก
 - (18) ล้างหม้อหรือภาชนะบนโต๊ะอาหารในอ่างซักล้างในห้องน้ำ หรือทิ้งเศษอาหารลงในอ่างซักล้าง
 - (19) ไม่ทำความสะอาดพื้นที่สิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายตามระเบียบเป็นจำนวนสะสมครบสามครั้ง
 - (20) ฝ่าฝืนระเบียบห้ามสูบบุหรี่โดยเด็ดขาด (รวมถึงบุหรี่ไฟฟ้า) ภายในพื้นที่มหาวิทยาลัย Cheng Shiu และพื้นที่หอพัก
 - (21) กิจกรรมการพนันโดยใช้อุปกรณ์การพนัน (เช่น เล่นไพ่นกกระจอก ไพ่ เป็นต้น)
 - (22) ฝ่าฝืนระเบียบหอพักที่กำหนดให้ผู้พักอาศัยชายและหญิงพักอยู่คนละชั้น โดยห้ามบุคคลต่างเพศเข้าไปยังชั้นของกันและกันโดยเด็ดขาด
 - (23) เข้าไปในห้องพักของผู้พักอาศัยรายอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต
 - (24) ย้ายออกจากหอพักโดยไม่ดำเนินการตามขั้นตอนการถอนตัวให้เสร็จสิ้น (จะมีการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้อง)
 - (25) ปรุงอาหารภายในห้องพักของหอพัก
 - (26) ดืมเครื่องดืมแอลกอฮอล์ (รวมถึงเครื่องดืมที่มีแอลกอฮอล์) ภายในห้องพักของหอพัก
 - (27) เปิดจดหมายส่วนตัวหรือทรัพย์สินของผู้อื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต; เข้าถึงรหัสผ่านบัญชีของผู้อื่น; หลีกเลียงมาตรการป้องกันของคอมพิวเตอร์; หรือใช้ประโยชน์จากช่องโหว่ของระบบเพื่อเข้าถึงคอมพิวเตอร์หรืออุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของบุคคลอื่น (รวมถึงข้อมูลคอมพิวเตอร์)
 - (28) ทะเลาะวิวาทในหอพัก ใช้อาวุธติด เก็บสิ่งของอันตราย (เช่น มีด) หรือวัสดุไวไฟ จุดประทัด เผาวัตถุ เข้าร่วมกิจกรรมที่ผิดกฎหมาย หรือรบกวนความปลอดภัยและความสงบเรียบร้อยของหอพัก
7. การเคารพทางวัฒนธรรม:
- (1) ผู้พักอาศัยต้องเคารพเพื่อนร่วมห้องที่มีพื้นฐานทางวัฒนธรรมแตกต่างกัน และหลีกเลี่ยงพฤติกรรมเลือกปฏิบัติหรือก่อให้เกิดความขัดแย้ง
 - (2) ห้ามดำเนินกิจกรรมประชาสัมพันธ์ทางศาสนาหรือการเมืองในรูปแบบใด ๆ ภายในหอพัก

V. ขั้นตอนการถอนตัวออกจากหอพัก:

1. การยื่นคำขอลงถอนตัว:
 - (1) ผู้พักอาศัยที่จำเป็นต้องถอนตัวก่อนกำหนด ต้องยื่นคำขอล่วงหน้า 2 สัปดาห์ (ดูภาคผนวก 2) และดำเนินการตามขั้นตอนการถอนตัวให้เสร็จสิ้น
 - (2) ผู้ที่ยื่นคำขอลงถอนตัวเนื่องจากไปอาศัยอยู่นอกมหาวิทยาลัย ต้องจัดส่งสำเนาสัญญาเช่า
2. การตรวจสอบห้องพัก:

เมื่อถอนตัว ผู้จัดการหอพักจะตรวจสอบสิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพัก ต้องชดใช้ค่าเสียหายสำหรับความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้น
3. การคืนสิ่งของ:

ผู้พักอาศัยต้องคืนกุญแจหอพักและสิ่งของที่ยืมไปเมื่อถอนตัว

VI. ระเบียบการลา:

1. การลาทั่วไป: หมายถึง การลาที่ไม่ออกจากไต้หวันและมีระยะเวลาสั้น (รวม) หรือน้อยกว่า ผู้พักอาศัยต้องยื่นขอลาที่ “Cheng Shiu International Dormitory – Office” นักศึกษาชายกรอกบัตรลานั้นำเงิน (ภาคผนวก 4) และนักศึกษาหญิงกรอกบัตรลานั้นชมพู (ภาคผนวก 5)
2. การลาพิเศษ: หมายถึง การเดินทางกลับประเทศบ้านเกิด หรือการลาภายในไต้หวันเป็นเวลาห้าวัน (รวม) หรือมากกว่า ต้องยื่นคำขอล่วงหน้า 1 สัปดาห์ที่ “Cheng Shiu International Dormitory – Office” พร้อมแนบสำเนาตัวเครื่องบิน แบบฟอร์มลา (ภาคผนวก 6) ต้องกรอกให้ครบถ้วนและได้รับอนุมัติจากอธิการบดี เพื่อให้การบริหารจัดการมีประสิทธิภาพ ผู้สมัครต้องกรอกบัตรลานั้นเมื่อยื่นแบบฟอร์มลานั้นด้วย

VII. การทำความสะอาดสิ่งแวดล้อม:

1. การทำความสะอาดสภาพแวดล้อมของหอพักจะดำเนินการทุกวันจันทร์และวันพฤหัสบดี ตั้งแต่เวลา 2000 ถึง 2100 น. การมอบหมายพื้นที่สาธารณะมีดังนี้:
 - (1) นักศึกษาที่พักในห้องชั้นสอง รับผิดชอบทำความสะอาดทางเดินชั้นสอง บันไดด้านใต้และด้านเหนือระหว่างชั้น 1–2 ห้องน้ำอาบน้ำ และห้องสุขา
 - (2) นักศึกษาที่พักในห้องชั้นสาม รับผิดชอบทำความสะอาดทางเดินชั้นสาม บันไดด้านใต้และด้านเหนือระหว่างชั้น 2–3 ห้องน้ำอาบน้ำ และห้องสุขา
 - (3) นักศึกษาที่พักในห้องชั้นสี่ รับผิดชอบทำความสะอาดทางเดินชั้นสี่ บันไดด้านใต้และด้านเหนือระหว่างชั้น 3–4 ห้องน้ำอาบน้ำ และห้องสุขา
2. แต่ละชั้นในชั้นสอง ชั้นสาม และชั้นสี่ จะมอบหมายนักศึกษาปฏิบัติหน้าที่เป็นรายสัปดาห์ ทุกวันตั้งแต่เวลา 12:00–12:30 และ 22:00–22:30 น. พวกเขาจะดำเนินการตรวจสอบและทำความสะอาดพื้นที่สาธารณะของหอพัก (ทางเดิน บันได ห้องน้ำอาบน้ำ ห้องสุขา) ฝ่ายกิจการระหว่างประเทศจะดำเนินการตรวจสอบซ้ำ

VIII. การดำเนินการต่อการฝ่าฝืน

1. การฝ่าฝืนเล็กน้อย: เช่น การไม่ชำระเงินตรงเวลา หรือการไม่รักษาความสะอาด จะส่งผลให้ได้รับหนังสือเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร
2. การฝ่าฝืนร้ายแรง: เช่น การทำลายสิ่งอำนวยความสะดวก การอนุญาตให้บุคคลภายนอกค้างคืน การนำสิ่งของอันตรายเข้ามา หรือการฝ่าฝืนระเบียบด้านความปลอดภัย นอกจากการส่งเรื่องต่อหน่วยงานตุลาการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว ผู้กระทำความผิดจะถูกลงโทษอย่างร้ายแรงตามระเบียบของมหาวิทยาลัย และถูกสั่งให้ย้ายออกจากหอพัก
3. นักศึกษาที่ฝ่าฝืนหมวด IV ระเบียบการพักอาศัย ข้อ 6 (ระเบียบด้านความปลอดภัย) จะได้รับหนังสือเตือนพร้อมคะแนนซึ่งออกโดยอาจารย์ฝ่ายกิจการระหว่างประเทศหรือครูผู้ดูแลหอพัก หนังสือเตือนให้นับตามภาคการศึกษา การสะสม 10 คะแนน จะยกเลิกทุนยกเว้นค่าหอพัก การสะสม 15 คะแนน จะส่งผลให้สูญเสียสิทธิการพักอาศัยในหอพัก หรือถูกปฏิเสธการสมัครหอพักในอนาคต (ดูภาคผนวก 3)
4. การสะสมโทษ: ผู้พักอาศัยที่สะสมโทษครบสามครั้ง หรือได้รับโทษร้ายแรงหนึ่งครั้ง จะถูกสั่งให้ย้ายออกจากหอพัก
 - (1) ระเบียบนี้จะใช้บังคับหลังจากได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริหารหอพัก การแก้ไขเพิ่มเติมให้ดำเนินการตามขั้นตอนเดียวกัน
 - (2) เรื่องที่มีได้ระบุไว้ในระเบียบนี้ ให้ดำเนินการตามระเบียบที่เกี่ยวข้องของมหาวิทยาลัย